Проект!

ДОГОВОР
№……..

Днес ……..2019 г. в гр.Долна Митрополия, между:

1. Община Долна Митрополия, адрес: гр. Долна Митрополия, ул. "Св.св.Кирил и Методий" №39, БУЛСТАТ 000413725, ИН по ЗДДС BG000413725, представлявана от ПОЛЯ ВАСИЛЕВА ЦОНОВСКА – Кмет на Община Долна Митрополия и АНЕТА ПЕТРОВА БОЕВА – главен счетоводител, наричана за краткост **Възложител**

И

2…….., със седалище и адрес на управление: …….., ЕИК /Булстат/ ……, ИН по ЗДДС, представлявано от ……. ……, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл.194, ал. 1 във връзка с чл.112 от ЗОП и във връзка с възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на СМР за ремонт на общински пътна и улична мрежа на територията на община Долна Митрополия чрез асфалтиране на компрометирани участъци“**, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка за строителство с предмет: **„Строително монтажни работи за текущ ремонт на общинска пътна и улична мрежа от територията на община Долна Митрополия“**.

(2) Обектът, описан в ал.1 включва следните подобекти:

- ✓ Подобект № 1 Ремонт общински път Славовица PVN 1020/II-11, Гиген-Искър-Граница общ.(Гулянци-Д.Митрополия) от км.6+635 до км.13+500;
- ✓ Подобект № 2 : „Ремонт общински път Горна Митрополия PVN 1047/III-18,Д.Митрополия-Ясен/-Г.Митрополия-Граница общ.(Д.Митрополия-Искър)-Староселци/III 137/ от км.0+000 до 5+200“;
- ✓ Подобект № 3 : „Ремонт на ул."Раковски" в с.Биволаре от ОТ50 до ОТ34“;
- ✓ Подобект № 4 : „Ремонт на ул."В.Левски" в с.Биволаре от ОТ55 до ОТ44„;
- ✓ Подобект № 5 : „Текущ ремонт ул. „Нова“ в с. Биволаре“.
- ✓ Подобект № 6 : „Ремонт на ул."Мусала" в с.Божурица от ОТ 137 до ОТ 149 “;
- ✓ Подобект № 7 : „Ремонт на ул."Гранит" с.Комарево от ОТ352 до ОТ354“;
- ✓ Подобект № 8 : „Ремонт на ул."Св.Св.Кирил и Методий" с.Ореховица от ОТ103 до ОТ122“;
- ✓ Подобект № 9 : „Ремонт уа ул."Васил Левски" с.Победа от ОТ10 до ОТ3“;
- ✓ Подобект № 10: „Ремонт на ул."24-ти Май" с.Победа от ОТ15 до ОТ17“;

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност и с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството, условията на настоящия договор и приложимата законова база, технически правила и норми, приложими стандарти и като мобилизира финансовите си, човешки и материални ресурси, да извърши следните действия:

1. Изпълнение на строително - монтажни работи за горецитираните обекти в съответствие с техническите спецификации, Количествено-стойностните сметки, както и с правилата за изпълнение на строителни и монтажни работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка.

2. Доставка и влагане в строителството на необходимите строителни продукти, материали, съоръжения и т.н., в съответствие с основните изисквания към строежите, направеното техническо предложение, както и спазване на технологичните изисквания за влагането им.

3. Производство и/или доставка на строителни детайли/елементи и влагането им в строежа.

4. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания (ако е необходимо).

5. Отстраняване на недостатъци, в случай че са установени при предаването на строежа и въвеждането му в експлоатация.

6. Гаранционно поддържане на строежа и отстраняване на дефекти в гаранционните срокове.

(4) В срок до 3 (*три*) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (*ако е приложимо*).

(5) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности. (*ако е приложимо*).

(5) При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 3. (*ако е приложимо*)

(6) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители. (*ако е приложимо*)

II. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Мястото на изпълнение на СМР е част от общинската пътна мрежа от територията на община Долна Митрополия и улици в селата Биволаре, Божурица, Комрево, Ореховица и Победа, общ. Долна Митрополия, в които попада уличната мрежа, обект на строително монтажните работи.

(2) Срокът за изпълнение на предвидените СМР по настоящия договор е ……. (……) месеца (съобразно направеното в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ предложение) и започва да тече след датата на получаване на уведомление от страна на Възложителя за стартиране на изпълнението на договора за обществена поръчка и приключва с извършване на всички описани в количествената сметка СМР, включително подписването на акта по смисъла на чл.176, ал.1 от ЗУТ - Констативен протокол за окончателно приемане на СМР.

Срокът е обоснован с приложен в процедурата и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подробен линеен график, придружен с диаграма на работната ръка, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) Срокът на договора може да бъде удължаван, по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, независещи от волята на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при други условия предвидени в чл.116 от ЗОП, както и в случаите, предвидени в настоящия договор.

(3) Във всички случаи по предходната алинея се съставя Допълнително споразумение за удължаване на срока на договора, Протокол за установяване на причините, подкрепен с документи от компетентни органи, удостоверяващи обстоятелствата, наложили удължаването на срока, като например: данни от Националния институт по метеорология и хидрология и други подходящи.

III. ЦЕНА РЕД И УСЛОВИЯ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) **Общата стойност за изпълнение на поръчката възлиза на .....лв. /словом: ..... / без ДДС** и **.....лв. /словом: ..... / с ДДС,** съгласно *Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към него- Приложение №*3, и е формирана от предложените стойности на отделните подобекти както следва:

- ✓ Подобект № 1 Ремонт общински път Славовица PVN 1020/II-11, Гиген-Искър-Граница общ.(Гулянци-Д.Митрополия) от км.6+635 до км.13+500**.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 2 : „Ремонт общински път Горна Митрополия PVN 1047/III-18,Д.Митрополия-Ясен/-Г.Митрополия-Граница общ.(Д.Митрополия-Искър)-Староселци/III 137/ от км.0+000 до 5+200“ - **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 3 : „Ремонт на ул."Раковски" в с.Биволаре от ОТ50 до ОТ34“ **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 4 : „Ремонт на ул."В.Левски" в с.Биволаре от ОТ55 до ОТ44- **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 5 : „Текущ ремонт ул. „Нова“ в с. Биволаре“ **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 6 : „Ремонт на ул."Мусала" в с.Божурица от ОТ 137 до ОТ 149**.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 7 : „Ремонт на ул."Гранит" с.Комарево от ОТ352 до ОТ354“ **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 8 : „Ремонт на ул."Св.Св.Кирил и Методий" с.Ореховица от ОТ103 до ОТ122“ **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 9 : „Ремонт уа ул."Васил Левски" с.Победа от ОТ10 до ОТ3“ **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;
- ✓ Подобект № 10: „Ремонт на ул."24-ти Май" с.Победа от ОТ15 до ОТ17“– **.....** (…….....……..) лв. без ДДС, или ..... (…….....) лв. с ДДС;

(2) Цената по ал.1 включва всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по реализацията на предмета на поръчката, включително цената на вложените материали, подготовка на строителството, работната ръка, депонирането на строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР, печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе.

(3) Цената по предходната алинея подлежи на промяна при изменение на договора на основание чл. 116 от ЗОП.

(4) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за този вид работа.

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените СМР по следния начин:

1. Авансово плащане в размер на в размер на 30 % (тридесет процента) от достигнатата стойност на съответния подобект. Авансът се изплаща в 10-дневен срок след подписване на договора и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя за стойността на авансовото плащане.

2. Окончателно плащане на договорената сума за всеки подобект , при изпълнение на всички предвидени дейности за съответния подобект в срок до 15 (петнадесет) дни след съставяне и подписване на Констативен протокол за окончателно приемане на СМР и предаване на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛ на ВЪЗЛОЖИТЕЛ и представяне на фактура. Остатъкът от аванса за подобекта се удържа при окончателното разплащане.

Чл.5.(1) Плащанията ще се извършва за актувани с протоколи действително извършени строителни работи и дейности въз основа на единични фирмени цени на **Изпълнителя,** съгласно приетата от **Възложителя** оферта, неразделна част от настоящия договор, след представяне на документите, съгласно Правилника за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003г.

(2) Протоколите за изпълнените работи по ал.1 се подписват се от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като е необходимо да бъдат придружени със следните документи:

- Подробна количествено - стойностна сметка;
- Актове за скрити работи;
- Констативен протокол за изпълнението на СМР на обекта, в който се описва количеството на СМР, качеството на извършената работа, наличието на недостатъци и/или нанесени щети на обекта, в резултат на работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Надзорника и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Всички видове строителни работи, включително непредвидените в количествено - стойностната сметка, се доказват с ценовите показатели, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

- средна часова ставка за работна ръка за СМР – ……. лв./час;
- допълнителни разходи върху труда – ……. %
- допълнителни разходи върху механизация - ..…….. %
- доставно-складови разходи – …… % върху цената на материалите;
- печалба – …….. % върху СМР

Цените на материалите се доказват с фактура по цени, предварително утвърдени от Възложителя.

(4) При възникване на допълнителни или непредвидени работи, свързани с увеличаване на заложени количества СМР и/или добавяне на нови количества СМР, се изготвя констативен протокол за доказване на допълнителни количества и непредвидени видове СМР и остойностена заменителна таблица, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Остойностяването на непредвидените видове СМР се извършва по цени, съгласно ал.3 от настоящия член.

(5) Не подлежат на промяна за целия период на изпълнение на договора първоначалните оферирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени по количествено-стойностната сметка, която е неразделна част от настоящия договор.

(6) Плащанията по настоящия договор се осъществяват в лева, чрез банков превод от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка, както следва:

IBAN ……..

BIC ……..

при ……

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 6 в срок от 3 работни дни, считано от момента на промяната. В случай че, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.6.(1) Проверката на извършените работи, както и окончателното приемане на всички извършени СМР на съответния подобект се удостоверява чрез заверяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на документите по чл. 5, ал. 2 от договора с подписите на представителите на Възложител и Изпълнител. Количествата по видовете СМР се установява с подробна ведомост.

(2) Разплащането при изпълнението на обществената поръчка се осъществява до размера на осигурените средства, включително и междинните плащания.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предвижда използването на подизпълнители, директни плащания към същите могат да се извършват само при условията и реда на чл. 66, ал. 4 и ал. 7 от ЗОП.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

А. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1). Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на изпълнените работи и влаганите материали, по начин, не затрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от проекта, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на нестандартните или некачествени материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2). Да откаже заплащането на СМР до представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на изисканите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** доказателствени документи за доказване на количеството и качеството им.

(3). Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации, актове и протоколи съгласно Наредба№3.

(4). Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

(5). Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да му предаде изработените видове работи;

(6). При възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, да изиска дефектите да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без допълнително заплащане.

(7).Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложената му работа, в това число и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната

площадка за времето, предвидено за изпълнение на обекта - предмет на настоящия договор, и за реализиране целите по договора.

(2) Да участва със свой представител при приемане на извършените работи на обекта.

(3) Да изплаща извършените и приети количества работи при условията на настоящия договор.

(4) Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа, които са от неговата компетенция, както и да проведе своевременно всички административни процедури, предшестващи и обезпечаващи строителството по настоящия договор;

(5) Да приеме в срок изпълнените работи;

(6) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено, чрез Уведомително писмо, при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат, на които възникват:

1.Смърт или злополука на което и да било физическо лице.

2.Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работата, в случай че е изпълнена точно.

(3) Да получи уговореното по-горе възнаграждение за изпълнената и приета работа.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) да изпълни предвидените СМР добросъвестно и професионално, в съответствие с всички нормативно установени изисквания на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности, клаузите на този договор и при условията на приетите технически спецификации, както и Предложението за изпълнение на поръчката с приложенията към него, които са неразделна част от този договор.

(2) да осигурява и влага в строителството висококачествени материали и строителни продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредба № РД- 02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и техническите спецификации. Материалите се доставят с декларации за съответствие и/или сертификати за качество, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г.

(3) разходите по време на строителството за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнение на обекта са за сметка на Изпълнителя.

(4) да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да не допуска разрушаване на инженерната инфраструктура, други повреди и разрушения, замърсяване на околната среда, улици, тротоари и т.н. За вреди, причинени на лица или публично или частно имущество при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

По време на СМР, част от демонтираните елементи, строителни материали, оборудване и обзавеждане, определени от Възложителя, като годни за ползване, следва да се транспортират и предадат за сметка на Изпълнителя за съхранение в посочен от Възложителя обект.

(5) да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве, на основание НАРЕДБА №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и мерките по опазването на околната среда - съгласно Закона за опазване на околната среда и Предложение за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) да открива за своя сметка, по искане на Възложителя, всички работи, които са закрити, без да е съставен акт обр.*12 (Приложение №12 към чл. 7, ал. 3, т. 12 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството)*.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(8) да съгласува всички налагащи се промени в Подробния линеен график по време на изпълнение на обекта с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(9) да взема необходимите мерки за опазване на съществуващите пътища, ползвани от него по време на строителството, за което носи пълна отговорност. Да организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни и компетентните органи.

(10) да застрахова професионалната си отговорност съгласно разпоредбата на чл. 171, ал.1 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ бр.17 от 2004 год.) за имуществена отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор на стойност не по-малка от стойността на договора. Застраховката следва да бъде валидна през цялото време на изпълнение на договора, като в едноседмичен срок преди изтичане на срока на валидност се представя нова застрахователна полица. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта за своите служители, работници, подизпълнители и за трети лица, посещаващи обекта.

(11) да съставя своевременно всички актове и протоколи по време на строителството и да съхранява цялата строителна документация на обекта през целия срок за изпълнение на договора в съответствие с нормативните изисквания;

(12) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта и да изпълнява неговите разпореждания в съответствие с действащото законодателство.

(13) при възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и получаване на Уведомително писмо от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне работа по отстраняване на същите без допълнително заплащане, в срок от 5 (пет) календарни дни.

(14) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи и доказващи количеството и качеството на извършените СМР и вложените материали /количествени сметки, протоколи за извършени СМР, актове по Наредба 3, сертификати за материали и др./ и оформя досие в 2 екземпляра за приемането на обекта, в т.ч. количествена сметка само по отношение на изпълнените количества (без цени) и други констативни протоколи. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска допълнителни документи по негова преценка за нуждите на доказване на количеството и качеството на изпълнените СМР и вложените материали**.**

(15) при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да използва лицензирани лаборатории за доказване качеството на вложените материали и изделия в обекта;

(16) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави копие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. Този срок важи и в случай на включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора, като в този случай следва да бъдат спазени условията на чл. 66, ал. 2, ал. 14 и ал. 15 от ЗОП. В случай на замяна на подизпълнител по време на изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпрати допълнителното споразумение за замяната на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в 3-дневен срок, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 12. (1) В процеса на изпълнение на строително-монтажните работи, установяването на подлежащите на разплащане СМР се извършва периодично с подписване на Протокол за приемане на извършени СМР (бивш образец Акт 19), подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ. Протоколът за приемане на действително извършените СМР (бивш образец Акт 19), се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на хартиен носител в 3 (три) екземпляра и на електронен носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се прилага и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР.

(2) При завършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да направи оглед и да приеме извършената работа;

(3) Подписването от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на протоколите за действително извършените СМР, се извършва след пълна проверка на място и по документи.

Чл. 13. (1) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

(2) В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани недостатъците си.

2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(3) Окончателното приемане на изпълнените работи по предмета на договора и въвеждане в експлоатация се извършва в съответствие с определения ред в Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове.

VII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 14. (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по Наредба №2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – 1 (една) година. Гаранционният срок започва да тече от датата на завършване на обекта – деня, следващ окончателното приемане на обекта.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 календарни дни, от получаването на уведомление, същият е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите. Гаранционния срок спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

(3) Страните определят с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** срока и начина за отстраняване на недостатъците**.**

(5) При не отстраняване на възникналите дефекти в срока, определен в констативния протокол, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани недостатъците и дефектите, като разходите за това са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл. 16. Всички щети и пропуснати ползи, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, вследствие на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство и материали, и неспазване на сроковете от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

Чл. 17.(1) При неспазване на сроковете по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % от общата стойност за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от стойността на договора.

(2) Налагането на неустойки не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от други отговорности съгласно нормативната уредба и настоящия договор.

(3) При частично неизпълнение на възложената работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи ведно с 10 % от общата стойност на договора.

(4) В останалите случаи на неизпълнение на задълженията по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(5) Сумата по неустойките се удържа от възложителя от плащанията по договора.

(6) Неустойки по този договор се дължат независимо от неговото разваляне или прекратяване.

Чл. 18. (1) Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички вреди, нанесени на други участници в строителния процес или на трети лица при изпълнение на строителството по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се заплащат от него.

Чл. 19. При не отстраняване на появилите се дефекти **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи.

Чл. 20. При едностранно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение.

Чл. 21. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по – голяма от изплатените неустойки по реда на този договор.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 22. (1). Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства. Ако длъжникът е бил в забава, той не може да се позовава на непредвидени обстоятелства .

(2). Непредвидено обстоятелство по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно. Не представлява непредвидено обстоятелство събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок от настъпването й да уведоми другата страна, в какво се състоят непредвидените обстоятелства и какви са възможните последици от тях. При не уведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради непредвидени обстоятелства или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя акт обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи и обекта се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съхранение, като срокът по ал.1 спира да тече до съставяне на акт обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

Не са налице непредвидени обстоятелства, ако съответното събитие е вследствие на не- положена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(5) Ако непредвидени обстоятелства, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното й преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

X. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при незапочване на строителството в едномесечен срок от датата на предаване на обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на СМР с протокол за предаване на строителната площадка.
4. когато след започване на работа, и на всеки последващ етап от изпълнението на обекта, се установи, че:

- има несъответствие с предложената строителна програма.
- се установи отклонение от приложения линеен график.
- се установят други отклонения от предвидените в договора ангажименти.

5. в случаите на чл. 118, ал. 1 от ЗОП;
6. в други случаи предвидени в закон;

(2) В случай че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) В случаите на ал. 1, т. 3 за незапочване на работата се счита непредприемането на действия съобразно предложения линеен график за изпълнение на поръчката или предприемане на частични или такива действия, които показват отклонение от одобрения линеен график за изпълнението на поръчката. На 15-тия ден ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за незапочването или изоставането. Ако до 30-тия ден ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не приведе изпълнението в предвидения график, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема действия по прекратяване на договора. Прекратяването на договора става едностранно от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който изготвя протокол с установяване на незапочването на дейността или започването на частични дейности в драстично отклонение с приетия линеен график. Договорът се прекратява само с уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след изтичането на едномесечния срок от предаването на обекта и се счита за прекратен от момента достигане на уведомяването до изпълнителя.

(4) В случаите на ал. 1, т. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава 15 дневен срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да приведе изпълнението на обекта в съответствие с поетите ангажименти и ако в този срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не приведе обекта в състояние, съобразно поетите ангажименти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно уведомление. Договорът се счита за прекратен от момента на получаване на уведомлението от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5) В случаите на ал. 3 и ал. 4 от настоящия член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и да не прекрати договора, ако прецени и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ докаже, че временните отклонения и междинното забавяне могат да бъдат преодоляни и крайният срок ще бъде спазен, както и качественото и количествено изпълнение на обекта на договора. Във всички случаи обаче ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото на преценка и може да прекрати договора по реда на ал. 3 и ал. 4 на настоящия член независимо от обосновката на изпълнителя.

(6) В случаите на ал. 3 и ал. 4 от настоящия член ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25. (1) Всяка кореспонденция до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва в писмена форма и се завежда в деловодството на Община Долна Митрополия.

(2) Писмена кореспонденция на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се връчва лично или се изпраща с препоръчано писмо с обратна разписка, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се счита за уведомен, независимо как е оформена обратната разписка.

Чл. 26. Страните по настоящия договор се задължават да не преотстъпват на трети лица информация, получена при или по повод сключването или изпълнението на договора.

Чл. 27. При възникване на спорове във връзка с тълкуването и изпълнението на договора, страните полагат усилия за доброволното им уреждане по взаимно споразумение. При не постигане на съгласие всяка от страните може да отнесе спора пред съответните компетентни органи.

Чл. 28. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между страните и влезли в сила нормативни актове, приложими към предмета на договора, тези уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на договора и на останалите уговорки между страните.

Чл. 29. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия, не води до нищожност на други клаузи или на договора като цяло.

Чл. 30. (1) Настоящия договор не може да бъде променян или допълван освен по изключение при спазване условията на ЗОП**.**

(2) Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в духа на добрата воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл. 116 от ЗОП изречение първо на настоящия член от договора.

Чл. 31. За всички неуредени в този договор въпроси се прилага действащото в Република България законодателство.

Чл. 32. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1)Техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Приложение №1

2) Предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към него - Приложение №2;

2.1. Подробен линеен график за изпълнение на предвидените дейности с приложена диаграма на работната ръка;

2.2. Спецификация на всички използвани материали;

3) Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приложенията към него- Приложение №3

1.Количествено-стойностна сметка /КСС/

2.Анализ на единичните офертни цени за всички видове монтажни работи, включени в КСС - заверени от участника.

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПОЛЯ ЦОНОВСКА
Кмет на община Долна Митрополия

АНЕТА БОЕВА
Гл. Счетоводител

Михаил Христов
Старши юрисконсулт

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....